

## Appartamento in VENDITA - STEZZANO

**descrizione:** Stezzano, in prossima realizzazione, a fianco delle scuole Don Minzoni in via Paglia, nuovo, piccolo complesso residenziale di 2 palazzine gemelle di complessive nove unità abitative cadauna, descrizione di una di queste unità: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, un bagno, oltre a un secondo bagno lavanderia, ampia balconata, possibilità abbinare box singolo, doppio o triplo. VALUTASI PERMUTA. Struttura antisismica, casa ad alta efficienza energetica, impianto di riscaldamento a pavimento, impianto autonomo con pompa di calore marca WIESSMANN, FOTOVOLTAICO DA 2 KW abbinato, pannello per solare termico, serramenti super performanti con quadruplo vetro, camera d'aria di 1,5 cm con gas basso emissivo e gas ARGON, avvolgibili tipo GLISSER oscuranti azionabili elettricamente realizzati...

**prezzo:** 172.278 €      **Data di aggiornamento scheda:** 25/ott/2016

## CARATTERISTICHE

prezzo	Euro:172.278
nuova costruzione	SI
Superficie	mq.95,71
Condizione	nuovo
Condizioni dei locali	
Disponibilita'	
Servizi	2
Num. vani	3
Num. camere	2
Balcone	NO
Terrazzo	
Mansarda	NO
Classe energetica	A1

Cantina	
Giardino	nessuno
Piano	1
Totale Piani	2
Spese cond. mensili	
Ascensore	SI
Cucina	abitabile
Riscaldamento	autonomo
Condizionatore	
Box	-
Mq. Box	
Unita' Immobiliare	9
IPE	48,3 kWh/mq annuo